

HOTĂRÂREA NR 61
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa ordinară din data de 27.04.2023;

Având în vedere referatul de aprobare prezentat de domnul Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct.3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În conformitate cu prevederile:

- art. 1, art. 2 alin. (1), lit. h) și cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Legii nr. 273 din 29.06.2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 566/2004 – Legea Cooperăției Agricole și ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- Decretul-Lege nr.118 /1990 art. 1 și art. 5 alin. (1) - (3) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- Legea nr.44/1994 - privind veteranii de război, vădulele de război și vădulele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- Legea nr.448/2006 pentru aprobarea O.U.G. Nr.102/1999 privind protecția specială și încadrarea în muncă a persoanelor cu handicap;
- Legea nr.341/2004 Legea recunoașterii pentru victoria Revoluției din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 art.3 alin.1 lit. b și art.4 alin.1;
- art.4, alin.1, litera d din Legea nr.56/2020, pentru recunoașterea meritelor personalului medical participant la acțiuni medicale împotriva COVID – 19;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129, alin.1, alin.2, lit. b), alin.4, lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin.3, lit. c) și art.196, alin.1, lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă impozitele și taxele locale, cât și limitele amenzilor pentru anul 2024, la nivelul celor din 2023, la care se aplică indexare cu rata inflației de 13,8%, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă taxa de salubritate pentru persoanele fizice începând cu anul 2024, astfel :

- 6 lei/lună/persoană, respectiv 72 de lei/persoană/an pentru persoanele fizice și se plătește semestrial, în două rate egale;
- 36 lei/an pentru apartament și 72 lei/an pentru casă pentru persoanele fizice care dețin locuințe, case de vacanță sau alte construcții pe teritoriul comunei Poarta Albă, dar care nu au domiciliul în comuna Poarta Albă și locuiesc ocazional;

- 72 lei/an în cazul persoanelor care au obținut autorizația de construire și se achită cu data începerii lucrărilor de execuție;

Art.3. Se aprobă procedura privind stabilirea cuantumului, încasarea și administrarea taxei de salubritate pentru persoanele fizice, începând cu anul 2024, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – 4.1 - Se aprobă taxa de salubritate, începând cu anul 2024, pentru persoanele juridice, în funcție de forma de organizare, astfel :

- societăți pe acțiuni – 837 lei/an;
- societăți comerciale cu răspundere limitată cu punct de lucru în comuna Poarta Albă, cu sediu sau fără sediu social în localitate – 358 lei/an;
- societăți comerciale cu răspundere limitată cu sediul social în comuna Poarta Albă, fără punct de lucru în localitate – 119 lei/an;
- persoane fizice autorizate cu punct de lucru în comuna Poarta Albă – 60 lei/an .

- **4.2** - Nedeclararea sau declararea eronată constituie contravenție și se sancționează cu amendă în valoare de 92 lei/an.

Art.5. - Persoanele juridice vor încheia contracte de salubritate cu S.C “ALACAP” S.R.L Poarta Albă.

Art.6. – Se aprobă scutiri și facilități pentru persoanele fizice conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.7. – Se aprobă scutiri și facilități pentru persoanele juridice conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 8. – Cota de 10% reprezintă bonificație acordată pentru persoanele fizice și juridice pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an – până la data de 31 martie 2024;

Art. 9. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Poarta Albă, Compartiment Contabilitate, Buget- Finanțe, Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 10. - Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, domnului Primar al comunei Poarta Albă, județul Constanța, Biroului Contabilitate, Buget- Finanțe, Impozite și Taxe, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art. 11. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 13 voturi „pentru”, 1 voturi „împotrivă”, din totalul de 14 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/27.04.2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

LAURIAN – VASILE DELICOTI

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

CAMELIA CUMPĂNAȘU

IMPOZIT PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

1. CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii.

Art. 457 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal - 2023 pentru 2024

- (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0.08%** asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² – Niveluri practicate în 2023		Valoarea impozabilă - lei/m ² – Niveluri practicate în 2024		Procent modificare 2023/2024
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	13,8 %
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1187	712	1351	770	13,8 %
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	356	238	405	271	13,8 %
C. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui	238	207	271	236	13,8 %

tratament termic și/sau chimic					
D. Clădire - anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nersă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	149	89	170	101	13,8 %
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi Amplasate la subsol, demisol și/sau la mansard, utilizate ca locuință, în Oricare dintre tipurile de clădire prevăzute la lit A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	

- (3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- (4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- (5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității
-----------------------------------	---------------------------

	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

(7) In cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de trei niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corecti se reduce cu 0.10.

(8) Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- b) cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani, inclusive la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.
- c) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 si 50 de ani, inclusive la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.

Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, extindere, precum si dupa caz, alte lucrari de interventie, vizand in principal cresterea performantei energetice si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

2. CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ

Art. 458 alin (1). Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.2 % asupra valorii care poate fi:**

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii în cazul cladirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru **activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.**

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor de mai sus impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii determinate în cazul clădirilor rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal; (literă modificată prin art. I pct. 195 din Legea nr. 296/2020, în vigoare de la 24 decembrie 2020)

La articolul 458 alineatul (1), literele a) și c) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;"

3. CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ -cladire folosita atat in scop rezidential cat si nerezidential.

A. Persoane fizice

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

În cazul în care adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct se aplică următoarele reguli:

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.**

B. Persoane juridice

1. Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe teren se calculează prin aplicarea unei **cote de 0.08% asupra valorii impozabile** a clădirii.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.8% asupra valorii impozabile a clădirii.

3. Pentru clădirile nerezidențiale folosite pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4%, asupra valorii impozabile a clădirii.

4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

5. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

6. Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

7. Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

8. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

9. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) și (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

10. Cota impozitului/taxei pe clădiri prevăzută la alin. (1) și (2) se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha – Niveluri practicate în 2023	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha – Niveluri practicate în 2024	Procent modificare 2023/2024
-----------------------------------	--	--	-------------------------------------

	IV	V	<u>IV</u>	<u>V</u>	
A	844	676	960	769	13,8 %
B	676	507	769	577	13,8 %
C	507	336	577	382	13,8 %
D	336	169	382	192	13,8 %

În cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului ,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare,prevazuta in urmatorul tabel:

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	Niveluri practicate in anul 2023				Niveluri practicate in 2024				Procent modificare 2023/2024
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil	33	25	23	18	38	28	26	20	13,8 %
2	Pășune	25	23	18	16	28	26	20	18	13,8 %
3	Fâneață	25	23	18	16	28	26	20	18	13,8 %
4	Vie	55	41	33	23	63	47	38	26	13,8 %
5	Livadă	63	55	41	33	72	63	47	38	13,8 %
6	Pădure sau alt teren cu vegetație	33	25	23	18	38	28	26	20	13,8 %

7	Teren cu ape	18	16	8	0	20	18	9	0	13,8 %
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	13,8 %
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	13,8 %

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

În cazul contribuabililor personae juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la alta categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat în extravilan numai îndeplinesc, cumulative următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate agricultura
- b) au înregistrat în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la punctul a)

Impozitul /țaxa pe teren amplasat în extravilan se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin (6).

Nr. crt.	Categoria de folosință	Niveluri practicate în anul 2023 lei/ha	Niveluri practicate în anul 2024 lei/ha	Procent modificare 2023/2024
1	Teren cu construcții	26	30	13,8 %

2	Teren arabil	50	57	13,8 %
3	Pășune	24	27	13,8 %
4	Fâneată	24	27	13,8 %
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	57	65	13,8 %
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	13,8 %
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	57	65	13,8 %
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	13,8 %
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8	9	13,8 %
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	13,8 %
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1	13,8 %
8.1	Teren cu amenajări piscicole	30	34	13,8 %
9	Drumuri și căi ferate	0	0	13,8 %
10	Teren neproductiv	0	0	13,8 %

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport, se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm sau fracțiuni din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor unde valorile sunt deja actualizate cu rata inflației:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică 13.8 %	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta)		2023	2024
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	9
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	10
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	22	25
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	85	97
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	171	195
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	345	393
7	Autobuze, autocare, microbuze	28	32
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35	40
9	Tractoare înmatriculate	22	25
10	Mijloace de transport hibride	50% din impozit	50% din impozit
11	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
12	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2
13	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4	5
14	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	59 lei/an	67 lei/an
15	Taxa înregistrare carute,mopede, vehicule cu masa de pana la 750kg	18	20

16	Taxa inregistrare vehicule cu masa autorizata cuprinsa intre 750-3500kg	35	40
17	Taxa inregistrare vehicule cu masa de peste 3500kg	58	66
18	Taxa pt certificat de inregistrare vehicul	5	6
19	Taxa cval placuta cu nr. De inregistrare tractor,masini si utilaje autopropulsate utilizate in lucrari constructii agricole f,	65	74
20	Taxa cval plăcuțe cu nr.de inreg. Vehicul cu tractiune animala	37	42
21	Taxa cval plăcuțe cu nr.de inregistrare mopede	40	46

In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 to, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă 13,8 %			Impozitul (în lei/an) 2023		Impozitul (în lei/an) 2024	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	169	0	192
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	169	468	192	533
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	468	657	533	748

	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	657	1.492	748	1698
	5	Masa de cel puțin 18 tone	657	1492	748	1698
II	3 axe					
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	169	284	192	323
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	294	585	335	666
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	605	758	688	863
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	785	1168	893	1329
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1210	1814	1377	2064
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1210	1814	1377	2064
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1210	1814	1377	2064
		Vehicule cu 4 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	785	795	893	905
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	795	1241	905	1412
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1241	1970	1412	2242
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1971	2923	2243	3326
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1971	2923	2243	3326
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1971	2923	2243	3326

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă Cota 13.8 %			Impozitul (în lei/an) 2023 / 2024	
			Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute 2023 / 2024	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare 2023/2024
I	2 + 1 axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0/0	0/0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0/0	0/0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0/0	77 / 88
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	77 / 88	174 / 198
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	174 / 198	409 / 465
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	409 / 465	529 / 602
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	529 / 602	952/ 1083
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	952 / 1083	1671 / 1902
	9	Masa de cel puțin 28 tone	952 / 1083	1671 / 1902
II	2+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	164 / 187	380 / 432
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	374 / 426	626 / 712
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	626 / 712	919/ 1046
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	919 / 1046	1112 / 1265
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1112 / 1265	1825 / 2077
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1825 / 2077	2531 / 2880
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2531 / 2880	3842 / 4372
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2531 / 2880	3842 / 4372
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2531 / 2880	3842 / 4372
III	2+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1258 / 1432	2825 / 3215
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2804 / 3191	3810 / 4336

	3	Masa de cel puțin 40 tone	3810 / 4336	3810 / 4336
IV	3+2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1779 / 1779	2472 / 2472
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2472 / 2472	3418 / 3418
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3418 / 3418	5057 / 5057
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3418 / 3418	5057 / 5057
V	3+3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1011 / 1151	1225 / 1394
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1225 / 1394	1830 / 2082
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1830 / 2082	2911 / 3313
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1830 / 2082	2911 / 3313

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor: nivel **indexat 13.8 %**

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei - 2023	Impozit - lei - 2024
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	10
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	61	69
d. Peste 5 tone	77	88

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -2023	Impozit - lei/an - 2024
-------------------------------------	-----------------------------------	--

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25	28
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67	76
3. Bărci cu motor	249	283
4. Nave de sport și agrement	X	X
5. Scutere de apă	249	283
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	662	753
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1078	1227
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.658	1887
d) peste 4000 CP	2.654	3020
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	214	244
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	214	244
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	332	378
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	582	662

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:
Suma înscrisă în tabel este la nivelul anului 2023, indexată cu indicele inflației 13 8 %.

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -2023	- lei -2024
a) până la 150 m², inclusiv	3	3
b) între 151 și 250 m², inclusiv	3	3
c) între 251 și 500 m, inclusiv	4	5
d) între 501 și 750 m², inclusiv	6	7
e) între 751 și 1.000 m², inclusiv	6	7
f) peste 1.000 m²	7 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	7 + 0,01 lei/m², pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Valoare /cotă
1	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial
2	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului	18 lei 2023 / 20 lei 2024
3	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
4	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.3	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
5	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale
6	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
7	Taxa pentru eliberarea autorizației de	18 lei 2023 / 20 lei 2024 de metru pătrat de

	foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	teren ce va fi efectiv afectat la suprafața solului de foraje și excavări
8	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
9	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
10	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei 2023 / 9 lei 2024 , inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
11	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	16 lei 2023 / 18 lei 2024 lei , pentru fiecare racord
12	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	5lei 2023 / 6 lei 2024

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități.

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Valoare - 2023 / 2024
1	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	24 lei 2023 / 27 lei 2024
2	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin	119 lei / 135 lei , pentru o suprafață de până la 500 m2
		4745 / 5400 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2.

	Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN	
--	--	--

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate.

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Cotă 13.8 % 2023/ 2024
1	Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	1%, din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Valoare 2023 / 2024
1	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	37 / 42 lei/mp sau fracțiune de mp.
2	Taxa pentru afișaj în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	27 / 31 lei/ mp sau fracțiune de mp.

Impozitul pe spectacole

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Cotă 13, 8%
1	Impozitul pe spectacole pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	0,1%, din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor
2	Impozitul pe spectacole pentru acte manifestări artistice decât cele enumerate lapct.1	1%, din suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor

Taxe speciale

Nr. Crt.	Denumirea taxei	Valoare (lei) 2023	Valoare (lei) 2024
1	Taxa pentru eliberarea documentelor de orice fel	4	5
2	Taxa pentru eliberarea documentelor de orice fel - în regim de urgență (48 ore)	35	40
3	Taxa pentru închirierea tractorului cu remorca de 2,5 to în localitate – lei/cursa	59	67
4	Taxa pentru închirierea tractorului cu remorca de 2,5 to în afara localității – lei/ora	59	67
5	Taxa pentru viza anuală carnet comercializare	38	43
6	Taxa pentru eliberare rol istoric arhivă	33	38
7	Taxa pentru eliberare fișa înmatriculare auto	22	25
8	Taxa pentru eliberare extras registru agricol	16	18
9	Taxa eliberare documente din arhivă Primăriei	35	40
10	Taxa eliberare Proces-verbal de recepție parțială a construcțiilor nefinalizate	119	135
11	Taxa eliberare adeverințe de stare materială	59	67
12	Taxa loc veci solicitat preferențial	653	743
13	Taxa loc veci solicitat la rand	185	211
14	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	593	675
15	Taxa pentru finanțarea serviciului voluntar pentru situații de urgență (lei / persoană / an)	1	1
16	Taxa pentru finanțarea serviciului voluntar pentru situații de urgență (punct de lucru cu suprafața construită de până la 200 mp. persoană juridică/an)	143	163
17	Taxa pentru finanțarea serviciului voluntar pentru situații de urgență (punct de lucru cu suprafața construită de peste 200 mp. persoană juridică/an)	428	487
18	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru parcare ocazională a autovehiculelor în locurile publice (lei / oră / autovehicul)	1	1
19	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru parcare curentă a autovehiculelor în	23	26

	locurile publice (lei / zi / autovehicul)		
20	Taxa zilnică pentru depozitarea de materiale de folosință imediată - până la 5 zile (lei / mp / zi)	1	1
21	Taxa zilnică pentru depozitarea de materiale de folosință imediată - peste 5 zile (lei / mp / zi)	2	2
22	Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului - produse alimentare de sezon (lei / mp / zi)	2	2
23	Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului - produse nealimentare comercializate de vânzători ambulanți (lei / zi)	23	26
24	Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului - produse nealimentare comercializate din autovehicule (lei / zi)	23	26
25	Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venit (lei / zi)	23	26
26	Taxa anuală pentru vehicule lente (lei / an / vehicul)	59	67
27	Taxa folosire trasa stradala pt autovehicule mai mici 7.5 tone	58 lei/zi	66 lei/zi
28	Taxa folosire trasa stradala pt autovehicule mai mare 7.5 tone	585 lei/luna	666 lei/luna
29	Taxa eliberare carnet comercializare	29	33
30	Taxa eliberare ATESTAT de PRODUCATOR	95	108

Contravenții:
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE:

Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. a din Noul Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 de lei	83	94
Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. b din Noul Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 279 lei la 696 de lei	331	377
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 la 1578- art. 493, alin. 4 din Noul Cod Fiscal	385	438

**PROCEDURA
PRIVIND STABILIREA CUANTUMULUI, ÎNCASAREA ȘI ADMINISTRAREA TAXEI DE
SALUBRITATE PENTRU PERSOANELE, FIZICE PENTRU ANUL 2024**

Taxa de salubritate se datorează de către persoanele fizice care domiciliază sau locuiesc pe raza comunei Poarta Albă, precum și de către persoane fizice din alte localități, județe, state, care dețin proprietăți sub formă de locuințe, case de vacanțe, sau alte construcții, pe teritoriul comunei Poarta Albă.

Taxa de salubritate pentru persoane fizice se calculează în funcție de numărul de persoane care domiciliază sau locuiesc pe teritoriul comunei Poarta Albă, indiferent de vârsta acestora, pe baza declarației proprietarului imobilului sau a unui alt membru major al familiei și din oficiu, de către persoane de specialitate pe baza oricăror date și informații deținute de acestea (date și informații obținute în urma controalelor efectuate, din dosarul fiscal, etc.)

Taxa de salubritate, începând cu anul 2024 este de 6 lei/lună/persoană, respectiv de 72 de lei/persoană/an pentru persoanele fizice și se plătește semestrial, în două rate egale:

- Rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- Rata II, până la 30 septembrie inclusiv.

Pentru persoanele fizice care dețin locuințe, case de vacanță sau alte construcții pe teritoriul comunei Poarta Albă, dar care nu au domiciliul în comuna Poarta Albă și locuiesc ocazional, vor plăti taxa de salubritate de 36 lei/an pentru apartament și de 72 lei/an pentru casă. Aceștia vor depune o declarație pe propria răspundere sub sancțiunea prevăzută de Codul Penal.

În cazul persoanelor care au obținut autorizația de construire, taxa de salubritate va fi de 72 lei/an și se achită cu data începerii lucrărilor de execuție.

Pentru neplata la termen a taxei de salubritate, se datorează majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

Persoanele fizice cu domiciliul pe teritoriul comunei Poarta Albă, care dețin în proprietate locuințe precum și cele care dețin locuințe închiriate de la Primăria comunei Poarta Albă, au obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de salubritate, cuprinzând toate persoanele care locuiesc la aceea adresă.

În situația în care dețin mai multe imobile în proprietate, vor depune câte o declarație pentru fiecare imobil deținut, în cazul în care acestea sunt locuite.

Declarațiile vor putea fi modificate în cursul anului prin declarații rectificative. Modificarea se va face cu data de 1 a lunii următoare depunerii declarației. În cazul de deces al titularului dreptului de proprietate asupra imobilului, obligația de depunere a declarației și de plată a taxei de salubritate revine moștenitorilor de drept ai acestuia.

Facilitățile (scăderea numărului de membri) de la plata taxei de salubritate se acordă pe bază de cerere înregistrată la primărie, însoțită de următoarele documente :

- Declarație pe propria răspundere cu numărul de membri din gospodărie ;
- Copie act identitate
- Copie certificat deces soț/soție/membru al gospodăriei/hotărâre de divorț, după caz;
- documente justificative care să confirme faptul că nu locuiește la adresa respective (contract de muncă în străinătate, de închiriere imobil în altă localitate și dovada achitării taxei de salubritate în altă localitate, adeverință pentru elevii și studenții care urmează o formă de învățământ în altă localitate decât cea de domiciliu și nu este din județul Constanța, orice alt document care să confirme situația persoanei care solicit scăderea de la plata taxei.)

Solicitarea de scutire se poate transmite on line pe adresa de email taxe.impozite@primariapoartaalba.ro. Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

- Adeverința de la U.A.T. cu situația gospodăriei, conform registrului agricol;
- Anchetă socială, după caz;

Sunt scutite de la plata taxei de salubritate, următoarele categorii de contribuabili:

- veterani război;
- persoane fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate, ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- persoane cu handicap grav sau accentuat, sau încadrați în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat;
- alte cazuri sociale, identificate prin anchetă socială.

Facilitățile (scăderea numărului de membri) de la plata taxei de salubritate se acordă pe bază de cerere înregistrată la primărie, însoțită de următoarele documente :

- Declarație pe propria răspundere cu numărul de membri din gospodărie ;
- Copie act identitate
- Copie certificat deces soț/soție/membru al gospodăriei/hotărâre de divorț, după caz;
- documente justificative care să confirme faptul că nu locuiește la adresa respective (contract de muncă în străinătate, de închiriere imobil în altă localitate și dovada achitării taxei de salubritate în altă localitate, adeverință pentru elevii și studenții care urmează o formă de învățământ în altă localitate decât cea de domiciliu și nu este din județul Constanța, orice alt document care să confirme situația persoanei care solicit scăderea de la plata taxei.)

Solicitarea de scutire se poate transmite on line pe adresa de email taxe.impozite@primariapoartaalba.ro. Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

- Adeverința de la U.A.T. cu situația gospodăriei, conform registrului agricol;
- Anchetă socială, după caz;

Sunt scutite de la plata taxei de salubritate, următoarele categorii de contribuabili :

- veterani război;
- persoane fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate, ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- persoane cu handicap grav sau accentuat, sau încadrați în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat;
- alte cazuri sociale, identificate prin anchetă socială.

Primăria Poarta Albă
Compartiment – Buget finanțe, contabilitate, impozite și taxe

Nr. _____/_____

DECLARAȚIE
Privind stabilirea taxei de salubritate pentru persoane fizice

Subsemnatul (a) _____ cu domiciliul/proprietate în localitatea _____, str. _____, nr. _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____, C N P _____, domiciliat în loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. _____, declar pe propria răspundere că în imobilul situat la adresa de domiciliu/proprietate/ închiriere mai sus menționată au domiciliul/viză de reședință un număr de _____ persoane (nume, C N P, act de identitate);

1.
2.
3.
3.
5.
6.

De asemenea, mă oblig să depun declarație rectificativă ori de câte ori, apar modificări în ceea ce privește numărul de persoane, în termen de 30 de zile de la apariția modificării și să reînnoiesc documentele justificative în cel mult 30 de zile de la data expirării valabilității acestora.

În cazul în care nu voi respecta obligațiile de declarare și reînnoire declarație, mă oblig să achit contravaloarea taxei de salubritate, stabilită din oficiu și a majorărilor aferente, începând cu data de 1 a lunii următoare constatării modificării sau a expirării valabilității documentelor.

Cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data,

Semnătura,

.....

.....

Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

Primăria Poarta Albă
Compartiment – Buget finanțe, contabilitate, impozite și taxe

Nr. ____/____.

DECLARAȚIE RECTIFICATIVĂ
Privind stabilirea taxei de salubritate pentru persoane fizice

Subsemnatul (a) _____ cu domiciliul/proprietate în localitatea _____, str. _____, nr. _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____, C N P _____, domiciliat în loc. _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, ap. _____, jud. _____, declar pe propria răspundere că în imobilul situat la adresa de domiciliu/proprietate/închiriere mai sus menționată s-a schimbat componența celor care locuiesc, de la un nr. de ____ membri la un nr. de ____ membri, noua componență fiind următoarea (nume, CNP, act de identitate);

1.
2.
3.
4.
5.
6.

De asemenea, mă oblig să depun declarație rectificativă ori de câte ori, apar modificări în ceea ce privește numărul de persoane, în termen de 30 de zile de la apariția modificării și să reînnoiesc documentele justificative în cel mult 30 de zile de la data expirării valabilității acestora.

În cazul în care nu voi respecta obligațiile de declarare și reînnoire declarație, mă oblig să achit contravaloarea taxei de salubritate, stabilită din oficiu și a majorărilor aferente, începând cu data de 1 a lunii următoare constatării modificării sau a expirării valabilității documentelor.

Cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data,

Semnătura,

Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

LAURIAN-VASILE DELICOTI

**SECRETAR GENERAL
AL COMUNEI POARTA ALBĂ
CAMELIA CUMPĂNAȘU**

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI PENTRU PERSOANELE FIZICE, ÎNCEPÂND CU ANUL 2024

- Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat.
- Decretul-Lege nr.118 /1990 art. 1 și art. 5 alin. (1) - (3) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.
- Legea nr.44/1994 - privind veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război.
- Legea nr.448/2006 pentru aprobarea OUG NR.102/1999 privind protecția specială și încadrarea în muncă a persoanelor cu handicap.
- Legea nr.341/2004 Legea recunoașterii pentru victoria Revoluției din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 art.3 alin.1 lit. b și art.4 alin.1.
- Scutire conform art. art.4, alin.1, litera d) din Legea nr.56/2020, pentru recunoașterea meritelor personalului medical participant la acțiuni medicale împotriva COVID – 19.

Beneficiarii Decretului lege 118/1990 și copiii lor beneficiază de scutire de impozite pentru imobile și vehicule :

”Art. 8. - (1) Persoanele aflate în una dintre situațiile prevăzute la art. 1 pot fi scutite de la plata impozitelor și taxelor locale, prin hotărâre a consiliului local.

Art. 16. - Consiliile locale ale municipiilor pe raza cărora funcționează filiale sau subfiliale ale asociațiilor foștilor deținuți politici și/sau ale deportaților ori sediile centrale ale acestora pot atribui spații corespunzătoare cu scutire de la plata impozitelor, taxelor și chiriilor pe perioada existenței acestora”.

Veteranii din teatrele de operații vor fi scutiți de impozite pe clădiri și terenuri având în vedere actualizarea Codului Fiscal, prin efectuarea unei corelări legislative între Legea 168/2020 și Legea 227/2015.

Scutirile de la plata impozitului local se fac pentru clădirile, terenurile și autovehiculele care sunt proprietăți, în funcție de anumite situații speciale în care se află persoanele care dețin sau folosesc aceste proprietăți, cum ar fi văduvele de veterani sau persoanele care au venituri doar din ajutorul pentru șomaj sau ajutor social. Pe de altă parte, scutirile se oferă și pentru diferite situații speciale în care se află acele proprietăți, de exemplu clădirile care au fost avariate de calamități naturale sau autovehiculele istorice.

Nu se plătește impozit pentru clădirea în care locuiește persoana cu handicap grav sau accentuat care este proprietara respectivei locuințe, precum și a persoanei încadrate în gradul I de invaliditate care este proprietara acelei locuințe, cât și a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere sau întreținere aceste persoane.

Printre cei care nu trebuie să plătească impozitul pe clădiri mai sunt proprietarii care au calitatea veteranii de război, soțiile/soții acestora (dar și văduvii/văduvele lor) lor sau cei care sunt coproprietari cu aceștia; personalul armatei care participă la acțiuni militare; militarii invalizi și civilii invalizi de la rănille căpătate în urma unor acțiuni militare.

De asemenea, nu trebuie să plătească impozit pe clădiri persoanele care, după 1945, au fost private de libertate, internate în spitale de psihiatrie, strămutate în alte localități - pe motive politice, sau care au luptat cu arma în mână la răsturnarea regimului comunist până în 31 decembrie 1964.

Scutirea la impozitul pe terenuri și mijloace de transport

Toate persoanele pe care le-am menționat la scutirea plății impozitului pe clădiri beneficiază de aceleași scutiri și pentru terenurile deținute în proprietate sau terenuri care sunt aferente clădirilor de domiciliu al acelor persoane.

Totodată, persoanele pe incluse în schema de scutiri la plata impozitului pe clădiri au parte și de scutiri la plata impozitului pentru mijloacele de transport pe care le au în proprietate sau coproprietate, cu mențiunea că scutirea se face pentru un singur mijloc de transport dintre cele deținute sau folosite, la alegerea contribuabilului. Mai sunt scutite de la plata impozitului pentru mijloace de transport vehiculele istorice, mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral și autovehiculele acționate electric.

CERERE SCUTIRE

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(ă) în _____
Sectorul _____
str. _____ nr. _____, bl. _____, sc. _____,
et. _____, ap. _____, tel. _____
email _____ reprezentat(ă) prin _____
2) în calitate de împuternicit cu domiciliul în
localitatea _____, str. _____ nr. _____,
bl. _____, sc. _____ et. _____ ap. _____ identificat prin B.I. / C.I. seria _____ nr. _____ prin
prezenta solicit, scutirea de impozit / taxă pe:

- Clădire
- Teren
- Mijloc de transport

Pentru bunurile imobile (clădirile și terenurile) situate la adresele:

Pentru un singur mijloc de transport (marcă, număr de identificare)

Menționez că, dețin calitatea de proprietar (unic / devălmășie / în indiviziune) împreună
cu _____ conform actului de
dobândire nr. _____ / _____.

fiind beneficiar al *2:

- Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat.
- Decretul-Lege nr.118 /1990 art. 1 și art. 5 alin. (1) - (3) privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază.
- Legea nr.44/1994 - privind veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război.
- Legea nr.448/2006 pentru aprobarea OUG NR.102/1999 privind protecția specială și încadrarea în muncă a persoanelor cu handicap.
- Legea nr.341/2004 Legea recunoașterii pentru victoria Revoluției din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 art.3 alin.1 lit. b și art.4 alin.1.
- Scutire COVID-19 urmașii personalului medical Legea nr.56/2020 art.4, alin.1, litera d

Data _____ (semnătura olografă)

1. Se atașează copii de pe documentele justificative certificate cu mențiunea "conform cu originalul", act de identitate, legitimație, certificat, adeverință, document care atestă calitatea de beneficiar al scutirii conform legilor speciale.

2. Pentru scutirea de impozit/taxă pe clădire, teren și mijloc de transport în funcție de calitatea solicitantului se bifează unul din următoarele actele normative: Legea nr.168/2020, Decretul-Lege nr.118/1990, Legea nr.44/1994, Legea nr.341/2004 sau O.G. nr.105/1999, scutirea se acordă începând cu anul următor depunerii actelor pentru care se atestă situația.

3. Pentru beneficiarii Legii nr.448/2006 scutirea se acordă cu 1 a lunii următoare depunerii actelor prin care se atestă situația. Nota bene: nedepunerea dosarului complet cuprinzând toate documentele justificative acordării scutirii de impozit pe clădire / teren / mijloc de transport, poate atrage neacordarea scutirii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LAURIAN – VASILE DELICOTI

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI POARTA ALBĂ
CAMELIA CUMPĂNAȘU

SCUTIRI ȘI FACILITĂȚI PENTRU PERSOANELE JURIDICE, ÎNCEPÂND CU ANUL 2024

Scutiri sau reduceri de la plata impozitului/taxei pe cladiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului asupra mijloacelor de transport, a taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor, a taxelor speciale si a altor taxe locale, conform art. 456, alin. (2); art. 464, alin. (2); art. 469, alin. (2); art. 485, alin.(1) ; art. 487 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

Acordarea scutirilor și reducerilor de la plata impozitului/taxei pe cladiri conform prevederilor art. 456, alin. (2), lit. m) si n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, in conditiile prevazute in O.U.G. nr. 18/2009 privind cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 158/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, si in Legea nr. 153/2011 privind masuri de crestere a calitatii arhitectura lambientale a cladirilor, cu modificarile si completarile ulterioare.

Conform art.456, alin. (1) lit.h din Legea nr.227/2015 clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie sunt scutite de la plata impozitului/taxei pe clădiri.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industrial, se acordă :

a) Scutire de la plata impozitului pe clădiri, corespunzător clădirilor care fac parte din infrastructura parcului industrial, în conformitate cu art.456, lin.(1), lit.i) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

b) Scutire de la plata impozitului pe teren, corespunzător terenului aferent parcului industrial, potrivit prevederilor art.464, alin.(1), lit.n) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

c) Scutiri de la plata oricăror taxe datorate bugetului local al unității administrativ – teritoriale pentru eliberarea oricăror certificate de urbanism, autorizații de desființare de construcții pentru terenurile și clădirile din infrastructura Parcului Industrial.

d) Alte facilități ce pot fi acordate, potrivit legii, de autoritățile administrației publice locale.

Conform Legii nr. 566/ 2004 privind cooperățiile agricole Sprijinul statului pentru cooperativele agricole :

(1) Activitatea cooperativelor agricole beneficiază de următoarele măsuri, care constituie derogări de la prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare:

a) scutirea de la plata impozitului pe profit a cooperativelor agricole care procesează produsele agricole și/sau care produc/comercializează material genetic și/sau au activitate de creștere și/sau activitate de reproducție, astfel: pentru primii 5 ani de la data intrării în producție, în cazul celor nou - înființate și pentru o perioadă de 5 ani începând cu luna următoare intrării în vigoare a prezentei legi, pentru cele deja înființate;

[{*}] b) scutirea de la plata impozitului pe profit a cooperativelor agricole prevăzute la art. 6 lit. b) - e¹), astfel: pentru primii 5 ani de la începerea desfășurării activității în cazul celor nou - înființate și pentru o perioadă de 5 ani pentru cele deja înființate, care au realizat la data de 31 decembrie a anului calendaristic precedent o cifră de afaceri anuală netă de până la 10.000.000 euro, cursul de schimb fiind cel valabil la încheierea exercițiului financiar în care s-a realizat cifra de afaceri; (*literă modificată prin art. 1 pct. 19 din Legea nr. 265/2020 - publicată la 20 noiembrie 2020, în vigoare de la 1 ianuarie 2021*)

c) scutirea membrilor de la plata impozitului pe venituri în cazul persoanelor juridice microîntreprinderi și de la plata impozitului pe norma de venit în cazul persoanelor fizice, respectiv persoană fizică, persoană fizică autorizată, întreprindere individuală, întreprindere familială, definite potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 182/2016, pentru producția valorificată prin/către cooperativa agricolă;

d) prin derogare de la dispozițiile Legii nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, cooperativele agricole care îndeplinesc condițiile de microîntreprinderi nu intră sub incidența Titlului III «Impozitul pe veniturile microîntreprinderilor» și datorează impozit pe profit;

[{*}] e) scutirea membrilor operatori de la plata impozitului pe clădirile și pe terenurile utilizate pentru producția valorificată prin/către cooperativa agricolă, inclusiv pentru bunurile aflate în patrimoniul de afectare al persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și întreprinderilor familiale definite potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 44/2008, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 182/2016. (*literă modificată prin art. 1 pct. 19 din Legea nr. 265/2020, în vigoare de la 23 noiembrie 2020*)

e¹) scutirea cooperativelor agricole de la plata impozitului pentru clădirile și terenurile aflate în patrimoniu, utilizate pentru prestarea de servicii către membrii operatori; (*literă introdusă prin art. 1*

pct. 20 din Legea nr. 265/2020 - publicată la 20 noiembrie 2020, în vigoare de la 1 ianuarie 2021)
f) scutirea membrilor cooperativelor agricole de la plata impozitului pe arendă în cazul terenurilor luate în arendă de către cooperativele agricole de la aceștia.

2) Facilitățile fiscale prevăzute la alin. (1) lit. e) se acordă în integralitate membrilor cooperatori care au valorificat în anul anterior celui pentru care se datorează impozitele cel puțin 50% din producția obținută prin/către cooperativele agricole.

(3) În cazul în care cooperativele agricole se lichidează voluntar într-o perioadă de timp mai mică decât cea pentru care acestea au beneficiat de scutirile prevăzute în prezenta lege, pentru sumele respective se recalculează impozitul pe profit și se percep creanțe fiscale accesorii potrivit Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, de la data aplicării facilității, potrivit legii. În acest caz, cooperativele agricole au obligația depunerii declarației fiscale rectificative.

[*] (4) Stabilirea criteriilor și modalităților potrivit cărora membrii cooperatori și cooperativele agricole vor beneficia de scutirile prevăzute la alin. (1) lit. b), e) și e¹) se va face prin ordin comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, al ministrului finanțelor publice și al ministrului lucrărilor publice, dezvoltării și administrației. (alineat modificat prin art. 1 pct. 21 din Legea nr. 265/2020 - publicată la 20 noiembrie 2020, în vigoare de la 1 ianuarie 2021)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

LAURIAN – VASILE DELICOTI

**SECRETAR GENERAL
AL COM. POARTA ALBĂ**

CAMELIA CUMPĂNAȘU